



Groenwoning

De kracht van de groenwoning

De Groenwoning levert de klant zekerheid over de totale energiekosten achter de meter en een gezonde en comfortabele woonomgeving. Het biedt overheden zekerheden over de CO2 besparing.

Voor aannemers en projectontwikkelaars betekent de Groenwoning geen muggenziften maar het voorkomen van wezenlijke fouten. Er is ruimte voor marges, maar er is een duidelijke streep. En deze streep wordt gezet vanuit tientallen jaren praktijkkennis met beide voeten in de klei. Wanneer iedereen zijn verantwoordelijkheid neemt en voorzien is van de juiste informatie kost deze manier van werken geen extra geld. De winst wordt behaald bij een beter product, minder faalkosten en het voorkomen van herstelwerkzaamheden voor of na de oplevering.

De Groenwoning redeneert per onderwerp vanuit de essentie en kent een prestatieborging.

Het Groenwoninglabel vermeldt welk energieambitieniveau is gehaald en wordt uitgedrukt in oplopende ambitieniveaus 2008, 2009, 2010 etc.

De Groenwoning 2008 is niet zozeer een woningconcept, maar wel een methodiek die over alle bestaande woningconcepten als een "Groene gezonde, comfortabele energiezuinige deken" gedrapeerd kan worden volgens de Trias Energetica en de Trias Pecunia.

Eerst dus het energiegebruik beperken en dan eerst effectieve maatregelen treffen die het minst geld kosten.

De basis van de groenwoning

In de basis is de Groenwoning 2008 daadwerkelijk gezonder, comfortabeler en energiezuiniger door in ontwerp, bouw en beheer prestaties vanuit de essentie te definiëren die verder gaan dan de "aanvaardbare risico's binnen economische randvoorwaarden" zoals de wet die voorschrijft.

Deze prestaties worden gedurende het gehele proces geborgd door kennisoverdracht vóór en tijdens het bouwproces en, nadat de woning gereed is, door vaste controlemetingen met bijvoorbeeld infraroodtechnologie, en metingen op kierdichtheid en ventilatiecapaciteit.

Dit leidt tot een woning die daadwerkelijk gezonder, comfortabeler en energiezuiniger is.

De ambitie van de groenwoning

De Groenwoning 2008 heeft bovendien een ambitie voor een extra besparing van 3000kWh primaire energie op de energiemeter. Dat mogen zowel gebouwgebonden, als niet-gebouwgebonden maatregelen zijn. Als het maar meetbaar is op de energiemeter.

Hierdoor is er een bouwsectoroverschrijdende samenwerking ontstaan.

De CO2-uitstoot van de Groenwoning 2008 daalt met 40% ten opzichte van de Standaard Referentiewoning van SenterNovem.

Dat scheelt enkele honderden euro's per jaar op de energierekening!

Door jaarlijkse aanscherping van de energetische prestaties zal naar verwachting de Groenwoning 2015 al energieproducerend zijn.

